



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE SUMÉ

CASA VEREADOR CÍCERO SOARES
SUMÉ – PARAÍBA

REQUERIMENTO Nº 88/2026	Entrada na Secretaria Em, 25 de fevereiro de 2026.	DESPACHO Aprovado na Sessão de Data ____/____/____
	Adiado para próxima Sessão	PRESIDENTE
		1º SECRETÁRIO
EMENTA: Requer apoio na regularização fundiária urbana no município.		

Senhor Presidente,

Requeiro no uso de suas atribuições legais e regimentais, seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Manoel Lourenço Queiroz Duarte, por meio da Secretaria competente, solicitando apoio na regularização fundiária urbana, contemplando bairros, loteamentos e áreas ocupadas por famílias que ainda não possuem a documentação legal de seus imóveis.

JUSTIFICATIVA: A regularização fundiária urbana é medida essencial para garantir segurança jurídica às famílias, permitindo a emissão de títulos de propriedade, o acesso a financiamentos, a valorização dos imóveis e a ampliação dos serviços públicos nas áreas beneficiadas.

Diversos moradores ocupam seus imóveis há anos sem a devida escritura ou registro, o que dificulta investimentos, transferência de propriedade, obtenção de crédito e até a realização de melhorias estruturais.

Nesse sentido, faz-se necessária a atuação do Poder Público Municipal para:

- Identificar áreas urbanas passíveis de regularização;
- Promover levantamentos técnicos e cadastrais;
- Oferecer orientação jurídica às famílias;
- Firmar parcerias com órgãos estaduais e federais;
- Implementar programas de titulação, especialmente voltados à população de baixa renda.

A iniciativa contribui para o ordenamento urbano, redução da informalidade, desenvolvimento econômico e garantia do direito à moradia digna.

Sumé, 25 de fevereiro de 2026.

Juan Victor Gomes de Sá Pires Pereira
Vereador