

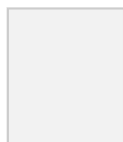
Câmara Municipal de Sumé
Casa Vereador Cícero Soares

Documento de Formalização da Demanda (DFD)

Processo Administrativo nº 251125DV00012

Contratação de pessoa jurídica de direito privado para prestação de serviços de alta intelectualidade em técnica legislativa, trazendo inovações e novas modelagens de atuação do legislativo municipal frente à suas competências principais e secundárias

Sumé - PB, 24/11/2025



Câmara Municipal de Sumé
Casa Vereador Cícero Soares

Documento de Formalização da Demanda (DFD)

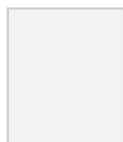
- **Órgão:** Câmara Municipal de Sumé - PB
- **Setor Requisitante:** Diretoria Administrativa
- **Data:** 24/11/2025
- **Nº do Processo Administrativo:** 251125DV00012

1. Descrição Sucinta do Objeto

Contratação de pessoa jurídica de direito privado especializada para a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e mão de obra, nos aparelhos de condicionamento de ar da Câmara Municipal de Sumé..

2. Justificativa da Necessidade (O "Porquê")

- **Problema Identificado:** A manutenção dos sistemas de climatização reveste-se de caráter essencial e continuado, visando atender às normas de saúde e segurança do trabalho que obrigam a Administração a garantir a qualidade do ar interior. A ausência de manutenção regular compromete a salubridade física de vereadores, servidores e cidadãos, sendo indispensável a observância rigorosa da **Lei Federal nº 13.589/2018**, que institui o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), bem como dos padrões de higienização estabelecidos na **Resolução RE nº 09/2003 da ANVISA** e na **Portaria nº 3.523/1998 do Ministério da Saúde**..
- **Consequência da não contratação:** O descumprimento das normas sanitárias e a falta de higienização adequada implicariam em prejuízos incalculáveis à saúde respiratória dos ocupantes do prédio, além de possíveis sanções legais e interrupção das atividades por falha nos equipamentos.
- **Benefício Esperado:** Correta infraestrutura, garantia de um ar saudável e ambiente de trabalho adequado para os servidores e visitantes da Câmara Municipal de Sumé.



Câmara Municipal de Sumé
Casa Vereador Cícero Soares

3. Quantidade Estimada e Previsão de Valor

- **Quantidade:** Manutenção preventiva e corretiva periódica no período de 12 (doze) meses, dos 18 (dezoito) ar condicionados da Câmara Municipal.
- **Valor Estimado Global (Preliminar):** Valor ainda será apurado no Mapa de Preços, em momento oportuno no processo administrativo..

4. Alinhamento com o Planejamento (Governança)

- **A demanda consta no Plano de Contratações Anual (PCA)?**
 - (x) Sim. Item nº 18 do PCA.
- **Alinhamento Estratégico:** Continuidade de um bom ambiente de trabalho e cumprimento de normas legais essenciais para a manutenção do correto funcionamento das atividades.

5. Previsão de Data para Início da Contratação

- **Data Desejada:** O prazo máximo para efetivação da contratação é no dia 31/01/2026.
- **Justificativa do Prazo:** Início das atividades administrativas internas para a legislatura de 2026, garantindo ambiente salubre desde a retomada dos trabalhos.

6. Indicação dos Responsáveis (Equipe de Planejamento)

- **Integrante Técnico:** John Bryan da Silva Araújo - 0000079
- **Integrante Requisitante:** Gabriela Tamara Costa Maciel - 0000081
- **Integrante Administrativo:** Josianeide Velez de Sousa - 0000004

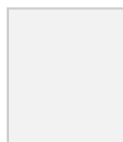
Sumé - PB, 24/11/2025

Josianeide Velez de Sousa

Agente Administrativo

Maria Paula da Costa

Auxiliar Administrativo



Câmara Municipal de Sumé
Casa Vereador Cícero Soares